



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS  
SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL  
SISTEMA ESTADUAL DE MEIO AMBIENTE – SISEMA  
Conselho Estadual de Política Ambiental – COPAM  
Conselho Estadual de Recursos Hídricos – CERH



1. AUTO DE FISCALIZAÇÃO: Nº 007587/20 Folha 2/2

2. AGENDAS: 01 [X] FEAM 02 [X] IEF 03 [X] IGAM Hora: 15:00 Dia: 09 Mês: Junho Ano: 2009

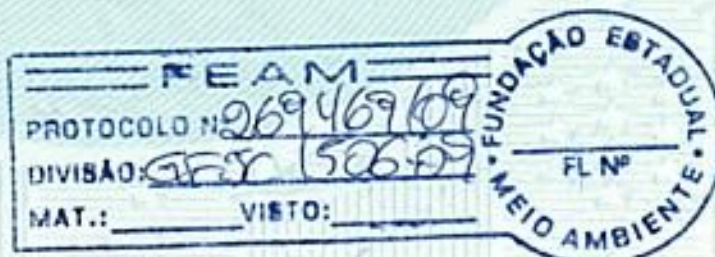
3. Motivação: [ ] Denúncia [ ] Ministério Público [ ] Poder Judiciário [X] Operações Especiais do CGFAI [ ] SUPRAM [ ] COPAM/CRH [ ] Rotina

4. Finalidade  
FEAM: [ ] Condicionantes [ ] Licenciamento [ ] AAF [ ] Emergência Ambiental [ ] Acompanhamento de projeto [X] Outros  
IEF: [ ] Fauna [ ] Pesca [ ] DAIA [ ] Reserva Legal [ ] DCC [ ] APP [ ] Danos em áreas protegidas [ ] Outros  
IGAM: [ ] Outorga [ ] Outros

5. Identificação  
01. Atividade: Parcelamento de solo 02. Código: E-01-01-4 03. Classe: 3 04. Porte: P  
05. Processo nº: 248/77 06. Órgão: 07. [X] Não possui processo  
08. Nome do Fiscalizado: Vereda Imobiliária Ltda 09. ICPE: 53.849.052/0001-32 10. CNPJ: 11. RG: 12. CNH-UF: 13. [ ] RGP [ ] Tit. Eleitoral: 14. Placa do veículo - UF: 15. RENAVAM: 16. Nº e tipo do documento ambiental: 17. Nome Fantasia (Pessoa Jurídica): Camo Vereda 18. Inscrição Estadual - UF: 19. Endereço do Fiscalizado - Correspondência: Rua, Avenida, Rodovia: Avenida A 20. Nº, KM: 35 21. Complemento: 22. Bairro/Logradouro: Liberdade 23. Município: Ribeirão das Neves 24. UF: MG 25. CEP: 26. Cx Postal: 27. Fone: ( ) - - - - - 28. E-mail:

6. Local da Fiscalização  
01. Endereço: Rua, Avenida, Rodovia, Fazenda, etc.: Avenida A 02. Nº, KM: 35 03. Complemento: 04. Bairro/Logradouro/Distrito/Localidade: Camo Liberdade 05. Município: Ribeirão das Neves 06. CEP: 31.624.054-7 07. Fone: (31) 3624.0547 08. Referência do local: NAI 01/04/09  
09. Coord.: Geográficas: DATUM: [X] SAD 69 [ ] Córrego Alegre Latitude: Grau: Minuto: Segundo: Longitude: Grau: Minuto: Segundo: Planas UTM: FUSO: 22 23 24 X= (6 dígitos) Y= (7 dígitos)

10. Croqui de acesso





Durante operação COFai - Loteamento, comparecimento ao loteamento Bairro Veredas, localizado no município de Ribeirão das Neves. Na ocasião foi constatado:

Segundo a DV 74/2004 o empreendimento enquadrado no código E-04-01-4 - parcelamento de solo urbano para fins residenciais. A área da 1ª seção é de 41,12 ha e da 2ª seção é de 19,05 ha. O empreendimento encontra-se instalado. Porém ruas pavimentadas e não pavimentadas, água (copasa), luz (energ), coleta de lixo pelo serviço de limpeza pública da Prefeitura de Ribeirão das Neves. O esgoto segundo projeto seria destinado a fossas sépticas individuais, porém foi constatado o lançamento de esgoto diretamente nas vias públicas, que por sua vez estão indo para as redes pluviais.

Não foi apresentada a licença de operação para o parcelamento de solo citado.

Foi apresentada a autorização N° 152/98, para a supressão arbórea de 16 (seis) hectares para viabilizar implantação da 2ª Seção, gleba D, do Bairro Veredas. As exigências da autorização, como: estabilização dos taludes com vegetação nas zonas cumprida.

A supressão de ~~16~~ de vegetação da Área Institucional, num total de 7,50 ha. No primeiro documento Ambiental que acosta.

Em tempo, foi constatado processo erosivo em algumas ruas (ruas não pavimentadas).

Existe um poço tubular nas coordenadas S 19°49'16"/W 44°05'23". Encontra-se com a tampa de proteção. Deverá ser tamponado segundo a Nota técnica 001/2006 - IGAM.

01. Servidor (Nome Legível)	MASSP	Assinatura
Gerson de Araújo Filho	3148047-2	Gerson de Araújo Filho
Órgão [ ] SEMAD [x] FEAM [ ] IEF [ ] IGAM		
02. Servidor (Nome Legível)	MASSP	Assinatura
Carla Fontana	1180963-7	Carla Fontana
Órgão [ ] SEMAD [ ] FEAM [x] IEF [ ] IGAM		
03. Servidor (Nome Legível)	MASSP	Assinatura



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS  
SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE E  
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - SEMAD  
Sistema Estadual de Meio Ambiente - SISEMA  
Conselho Estadual de Política Ambiental - COPAM  
Conselho Estadual de Recursos Hídricos - CERH

1. AUTO DE INFRAÇÃO: N° 008551

Hora: 15:00 Dia: 23 Mês: junho Ano: 2009

Lavrado em Substituição ao AI n°:

Vinculado ao:

Auto de Fiscalização N°: 007567 de 09/06/2009

B.O. N°: de / /

N° de  
Folhas  
Anexadas:

2. AGENDA: 01 [X] FEAM 02 [ ] IEF 03 [ ] IGAM

3. Órgão Autuante: 01 [X] FEAM 02 [ ] IGAM 03 [ ] IEF 04 [ ] PMMC

4. Penalidades  
01. [ ] Advertência 02. [X] Multa Simples 03. [ ] Multa diária 04. [ ] Apreensão 05. [ ] Destr/Inutilização 06. [ ] Susp.Venda  
07. [ ] Emb. de obra 08. [ ] Susp. Fabricação 09. [ ] Emb de Ativ. 10. [ ] Dem. obra 11. [ ] Susp. Pare. Ativ. 12. [X] Susp.T. Ativ.  
13. [ ] Rest. Direitos 14. [ ] Perda de produto 15. [ ] Embargo/Suspensão de atividade não realizada por necessidade de laudo técnico  
16. [ ] Atividade paralisada em razão de crime N° do Documento/Data:

5. Identificação do Autuado e Atividade  
01. Atividade Parcelamento de solo 02. Código E-04-01-4 03. Classe 3 04. Porte M  
05. Processo n°. 06. Órgão: 07. [X] Não possui processo  
08. [X] Nome do Autuado Vereda Imobiliária Ltda 09. [ ] CPF 10. [X] CNPJ 23.849.052/0001-32  
11. RG. 12. CNH-UF 13. [ ] RGP [ ] Tit. Eleitoral  
14. Placa do veículo utilizado Infração-UF 15. RENAVAM 16. N° e tipo do documento ambiental  
17. Nome Fantasia (Pessoa Jurídica) Banco Vereda 18. Inscrição Estadual - UF  
19. Endereço do Autuado - Correspondência: Rua, Avenida, Rodovia 20. N° / KM 30 21. Complemento  
22. Bairro/Logradouro Liberdade 23. Município Ribeirão das Neves 24. UF MG  
25. CEP 313.81212-71010 26. Cx Postal 27. Fone: (31) 3161214-0151417 28. E-mail

6. Outros Envolvidos / Responsáveis  
01. Nome 02. CPF/CNPJ  
03. Forma de Participação na infração/ vínculo com a atividade 04.  
05. Nome  
07. Forma de Participação na infração/ vínculo com a atividade  
Mat. Visto

7. Localização da Infração  
01. Endereço: Rua, Avenida, Rodovia, Fazenda, etc Avenida A 02. N° 30 03. KM  
04. Complemento (apartamento, loja, outros) 05. Bairro/Logradouro/Distrito/Localidade Liberdade  
06. Município Ribeirão das Neves 07. CEP 313.81212-71010 08. Fone (31) 3161214-0151417  
09. Infração em ambiente aquático: 1 [ ] Rio 2 [ ] Córrego 3 [ ] Represa 4 [ ] Reservatório 5 [ ] Pesque-Pague 6 [ ] Criatório  
7 [ ] Outro Denominação do local:  
10. Referência do local

11. Coord. Geográficas DATUM [X] SAD 69 [ ] Córrego Alegre Latitude Grau Minuto Segundo Longitude Grau Minuto Segundo  
Planas UTM FUSO 22 23 24 X= (6 dígitos) Y= (7 dígitos)

8. Descrição da Infração  
1- O empreendimento não possui licença de operação e foi constatado o lançamento de esgoto diretamente nas ruas públicas, que por sua vez estão indo para as redes pluviais.



## CONTINUAÇÃO DO AUTO DE INFRAÇÃO: Nº 008551 / 20 03



Folha 2/4

Infra.	Art	Pará	Inciso	alínea	Lei / ano	Decreto/ano	Anexo	Cód - Item - alínea - letra	DN-Nº	Portaria Nº	Resol. Nº	Órgão
1	83	-	-	-	7774/1980	44844/2008	I	115				

01. Atenuantes					02. Agravantes				
Nº	Artigo/Parag.	Inciso	Alínea	Redução	Nº	Artigo/Parag.	Inciso	Alínea	Aumento
1					1				
2					2				
3					3				
4					4				
5					5				

13. Reincidência: 1[ ] Genérica 2[ ] Específica 3[☒] Não há 14. Não foi possível verificar: 1[ ] Atenuantes 2[ ] Agravantes 3[ ] Reincidência

Infração	Cód. da Infração	Valor da Multa Simples	V. da Multa Diária	Acréscimo / Decréscimo	Valor Total	Cód. Receita
1	115	R\$ 20.001,00			R\$ 20.001,00	

02. Valor dos Emolumentos de reposição da pesca: \_\_\_\_\_

03. Valor da multa: R\$ 20.001,00 (Vinte mil e um reais) 21/7/2009

04. DAE 1[ ] Emitido 2[ ] Não emitido: o autuado deverá procurar o Órgão Ambiental Estadual para emissão do DAE. O AUTUADO TEM O PRAZO DE ATÉ 20 (VINTE) DIAS DO RECEBIMENTO DO AUTO DE INFRAÇÃO PARA O PAGAMENTO DA MULTA OU APRESENTAÇÃO DA DEFESA PARA: FEAM, NO SEGUINTE ENDEREÇO: R. Espírito Santo, 495 Centro - BH. Cep. 30.160-030 (VIDE OUTROS LOCAIS E INSTRUÇÕES DE DEFESA NO VERSO DA FOLHA 1)

01. Nome Completo	02. CPF ou RG
03. Endereço: Rua, Avenida, etc.	04. Nº / KM
05. Bairro / Logradouro	06. Município
07. UF	
08. CEP	09. Fone ( ) - - - - -
10. Assinatura da Testemunha 1	

01. Nome Completo	02. CPF ou RG
03. Endereço: Rua, Avenida, etc.	04. Nº / KM
05. Bairro / Logradouro	06. Município
07. UF	
08. CEP	09. Fone ( ) - - - - -
10. Assinatura da Testemunha 2	

18. Motivação da Fiscalização

01.[ ] Rotina 02.[ ] Setorial 03.[☒] CGFAI 04.[ ] Emerg. Ambiental 05.[ ] Atend. de Denúncia

06.[ ] Req. do MP 07.[ ] Solic. da Ouvidoria Ambiental 08.[ ] Outros:

19. Órgão Comunicado

01[ ] MP 02[ ] Delegacia de Polícia 03[ ] Não houve 04[ ] Aguarda laudo técnico do(a):

01. Servidor 1 (Nome Legível)

02. Servidor 2 (Nome Legível)